

# План мероприятий по подготовке жилищного фонда

ООО «ОУК»

к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

| №<br>n/n                                            | Наименование                                               | Описание                                                    | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                            |                                                             |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                              | пр-т Имени 60-летия СССР, д.20                              |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                  | г. Липецк                                                   |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | Жилой дом                                                   |            |
| 1.4                                                 | Единая теплоснабжающая организация                         | филиал АО "Квадра"- "Липецкая Генерация"                    |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                              | 1986                                                        |            |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального ремонта/реконструкции          | 2009                                                        |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                       | 1                                                           |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                              | кирпич                                                      |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/подполья, цокольного этажа                 | да                                                          |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                            | да                                                          |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                            |                                                             |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                 | 82                                                          |            |
| 2.2                                                 | Количество нежилых помещений                               | 1                                                           |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 5750,6                                                      |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                              | 12675,3                                                     |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых помещений                            | 71,50                                                       |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                         | 35490,84                                                    |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                            |                                                             |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                              | _____ да _____ /один _____<br>(наличие, количество)         |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                             | _____ да _____ /один _____<br>(наличие, количество)         |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                 | _____ открытая _____<br>(открытая, закрытая)                |            |
| 3.4                                                 | Схема подключения                                          | _____ зависимая _____<br>(зависимая, независимая)           |            |
| 3.5                                                 | Внутридомовая система отопления                            | _____ однотрубная _____<br>(двухтрубная, однотрубная)       |            |
| 3.6                                                 | Тип системы ГВС, наличие циркуляции                        | _____ открытая/есть _____<br>(открытая, закрытая/есть, нет) |            |
| 3.7                                                 | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)                 | _____ да _____<br>(да, нет)                                 |            |

| №<br>п/п                                                    | Наименование                                                                      | Описание                                                                               | Примечание                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.8                                                         | Материал трубопроводов                                                            | сталь (ВГП), полимер<br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)                         |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.9                                                         | Водопроводный ввод                                                                | да / два<br>(наличие, количество)                                                      |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.10                                                        | Водомерный узел                                                                   | есть<br>(есть, нет)                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.11                                                        | Материал трубопроводов                                                            | сталь (ВГП), полимер<br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)                         |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.12                                                        | Электрический ввод                                                                | да / один<br>(наличие, количество)                                                     |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.13                                                        | Наличие прибора учета электроэнергии                                              | да<br>(да, нет)                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.14                                                        | Ввод газоснабжения                                                                | нет / 0<br>(наличие, количество)                                                       |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.15                                                        | Система АППЗ и дымоудаления                                                       | есть<br>(есть, нет)                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.16                                                        | Система приточно-вытяжной вентиляции                                              | есть<br>(есть, нет)                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.17                                                        | Лифты, подъемники                                                                 | да / два<br>(наличие, количество)                                                      |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4. Схема подачи ресурса на объект                           |                                                                                   |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.1                                                         | теплоснабжение                                                                    | централизованная<br>(централизованная, нецентрализованная)                             |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.2                                                         | водоснабжение                                                                     | централизованная<br>(централизованная, нецентрализованная)                             |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.3                                                         | водоотведение                                                                     | централизованная<br>(централизованная, нецентрализованная)                             |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.4                                                         | электроснабжение                                                                  | централизованная<br>(централизованная, нецентрализованная)                             |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.5                                                         | газоснабжение                                                                     | отсутствует<br>(централизованная, нецентрализованная)                                  |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов |                                                                                   |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5.1                                                         | Начало отопительного сезона                                                       |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                             | 2022-2023 г.г.                                                                    | 03.10.2022                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                             | 2023-2024 г.г.                                                                    | 09.10.2023                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                             | 2024-2025 г.г.                                                                    | 14.10.2024                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5.2                                                         | Завершение отопительного сезона                                                   |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                             | 2022-2023 г.г.                                                                    | 12.04.2023                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                             | 2023-2024 г.г.                                                                    | 08.04.2024                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                             | 2024-2025 г.г.                                                                    | 16.04.2025                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5.3                                                         | Погодные условия                                                                  |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                             | Кол-во дней с наиболее холодной температурой в отопительный период 2022-2023 г.г. | 5 дней от -21 °С до -16 °С<br>8 дней от -16 °С до -11 °С<br>30 дней от -11 °С до -5 °С | Согласно данным с интернет ресурса <a href="https://climate-energy.ru/weather/spravochnik/otopit/climate_sprav-otopit_2793001776.php">https://climate-energy.ru/weather/spravochnik/otopit/climate_sprav-otopit_2793001776.php</a> |

| №<br>n/n | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                   | Примечание                                                                                                                                                                                                                         |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Кол-во дней с наиболее холодной температурой в отопительный период 2023-2024 г.г.                                                                                           | 6 дней от -25 °С до -18 °С<br>9 дней от -18 °С до -12 °С<br>29 дней от -12 °С до -6 °С                                                                     | Согласно данным с интернет ресурса <a href="https://climate-energy.ru/weather/spravochnik/otopit/climate_sprav-otopit_2793001776.php">https://climate-energy.ru/weather/spravochnik/otopit/climate_sprav-otopit_2793001776.php</a> |
|          | Кол-во дней с наиболее холодной температурой в отопительный период 2024-2025 г.г.                                                                                           | 26 дней от -11,6 °С до - 0,5 °С<br>14 дней от -10 °С до 0 °С<br>6 дней от -2 °С до 0 °С<br>(среднесуточная)                                                | Согласно данным с интернет ресурса <a href="https://arhivpogodi.ru/pogoda/lipeczkaya_oblast">https://arhivpogodi.ru/pogoda/lipeczkaya_oblast</a>                                                                                   |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                    |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | 617,7                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                    |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | 653,95                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                    |
|          | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                              | 562,619                                                                                                                                                    | без учета апреля 2025                                                                                                                                                                                                              |
| 5.5      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                    |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: _____ 10 _____<br>(кол-во дней за отопительный сезон)                                      |                                                                                                                                                                                                                                    |
|          |                                                                                                                                                                             | аварийная остановка котельных: _____ 0 _____<br>(кол-во остановок за отопительный сезон)                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
|          |                                                                                                                                                                             | аварии на магистральных разводящих сетях: _____ 0 _____<br>(кол-во аварий за отопительный сезон)                                                           |                                                                                                                                                                                                                                    |
|          |                                                                                                                                                                             | резкие перепады давления, гидроудар; случаи снижения параметров или отсутствие перепадов давления: _____ 0 _____<br>(кол-во случаев за отопительный сезон) |                                                                                                                                                                                                                                    |
|          |                                                                                                                                                                             | изменение расхода теплоносителя на вводе в МКД: _____ 0 _____<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                    |                                                                                                                                                                                                                                    |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: _____ 15 _____<br>(кол-во дней за отопительный сезон)                                      |                                                                                                                                                                                                                                    |
|          |                                                                                                                                                                             | аварийная остановка котельных: _____ 0 _____<br>(кол-во остановок за отопительный сезон)                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                    |

| №<br>п/п | Наименование                                     | Описание                                                                                                                                                               | Примечание |
|----------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                  | аварии на магистральных<br>разводящих сетях:<br>_____ 0 _____<br>(кол-во аварий за отопительный сезон)                                                                 |            |
|          |                                                  | резкие перепады давления,<br>гидроудар; случаи снижения<br>параметров или отсутствие<br>перепадов давления:<br>_____ 0 _____<br>(кол-во случаев за отопительный сезон) |            |
|          |                                                  | изменение расхода теплоносителя<br>на вводе в МКД:<br>_____ 0 _____<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                          |            |
|          | 2024-2025 г.г.                                   | несоблюдение температурного<br>графика котельными, срезка<br>графика: _____ 5 _____<br>(кол-во дней за отопительный сезон)                                             |            |
|          |                                                  | аварийная остановка котельных:<br>_____ 0 _____<br>(кол-во остановок за отопительный сезон)                                                                            |            |
|          |                                                  | аварии на магистральных<br>разводящих сетях:<br>_____ 0 _____<br>(кол-во аварий за отопительный сезон)                                                                 |            |
|          |                                                  | резкие перепады давления,<br>гидроудар; случаи снижения<br>параметров или отсутствие<br>перепадов давления:<br>_____ 0 _____<br>(кол-во случаев за отопительный сезон) |            |
|          |                                                  | изменение расхода теплоносителя<br>на вводе в МКД:<br>_____ 0 _____<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                          |            |
| 5.6      | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                                        |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                   | некачественно выполненные<br>ремонтные работы:<br>_____ 27 _____<br>(физический износ в процентах)                                                                     |            |
|          |                                                  | самовольное вмешательство<br>посторонних лиц в работу системы<br>отопления/ГВС:<br>_____ 0 _____<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                             |            |

| №<br>n/n | Наименование   | Описание                                                                                                                                                                                                                            | Примечание |
|----------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          | 2022-2023 г.г. | физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br>27<br>(физический износ в процентах) |            |
|          |                | некорректная работа насосов, теплообменников, автоматических (погодозависимых) регуляторов, смесительных установок (элеваторов):<br>0<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                     |            |
|          | 2023-2024 г.г. | некачественно выполненные ремонтные работы:<br>27<br>(физический износ в процентах)                                                                                                                                                 |            |
|          |                | самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br>0<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                                                                            |            |
|          |                | физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br>27<br>(физический износ в процентах) |            |
|          |                | некорректная работа насосов, теплообменников, автоматических (погодозависимых) регуляторов, смесительных установок (элеваторов):<br>0<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                     |            |

| №<br>п/п | Наименование                                                                      | Описание                                                                                                                                                                                                                                                           | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          | 2024-2025 г.г.                                                                    | некачественно выполненные<br>ремонтные работы:<br>_____27_____<br>(физический износ в процентах)                                                                                                                                                                   |            |
|          |                                                                                   | самовольное вмешательство<br>посторонних лиц в работу системы<br>отопления/ГВС:<br>_____0_____<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                                                                                           |            |
|          |                                                                                   | физический износ и<br>невозможность проведения<br>ремонта из-за увеличения<br>стоимости материалов при<br>неизменном уровне<br>финансирования, отказе<br>собственников от повышения<br>тарифа на текущий ремонт:<br>_____27_____<br>(физический износ в процентах) |            |
|          |                                                                                   | некорректная работа насосов,<br>теплообменников, автоматических<br>(погодозависимых) регуляторов,<br>смесительных установок<br>(элеваторов):<br>_____0_____<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                              |            |
| 5.7      | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя |                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | 4                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          | 2024-2025 г.г.                                                                    | 8                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 5.8      | Аварийные ситуации                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | протечки запорной арматуры,<br>трубопроводов и т.п.:<br>_____0_____<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                                                                                                                      |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | протечки запорной арматуры,<br>трубопроводов и т.п.:<br>_____0_____<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                                                                                                                      |            |
|          | 2024-2025 г.г.                                                                    | протечки запорной арматуры,<br>трубопроводов и т.п.:<br>_____0_____<br>(кол-во случаев за отопительный сезон)                                                                                                                                                      |            |

| №<br>n/n                                  | Наименование                                                                                                                                                                                                                                      | Описание                                                                      | Примечание |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 5.9                                       | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования                                                                                                                                                                            |                                                                               |            |
|                                           | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                                                                                    | в штатном режиме                                                              |            |
|                                           | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                                                                                    | в штатном режиме                                                              |            |
|                                           | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                                                                                                    | в штатном режиме                                                              |            |
| 6. Мероприятия организационного характера |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                               |            |
| 6.0                                       | Проведение осмотра объекта теплоснабжения (инженерных сетей, тепловых энергоустановок и оборудования)                                                                                                                                             | Срок выполнения:<br>с _____ 01.04 _____ 2025г.<br>по _____ 30.04 _____ 2025г. |            |
| 6.1                                       | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                                                                                        | Срок выполнения:<br>с _____ 01.04 _____ 2025г.<br>по _____ 30.04 _____ 2025г. |            |
| 6.2                                       | Проверка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, при необходимости внесение изменений и подготовка документов. | Срок выполнения:<br>с _____ 01.04 _____ 2025г.<br>по _____ 30.04 _____ 2025г. |            |
| 6.3                                       | Проверка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, при необходимости внесение изменений и подготовка документов.                                                                                          | Срок выполнения:<br>с _____ 01.04 _____ 2025г.<br>по _____ 30.04 _____ 2025г. |            |
| 6.4                                       | Проверка наличия действующих удостоверений и протоколов проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда. В случае необходимости обеспечение проведения обучения.                  | Срок выполнения:<br>с _____ 01.04 _____ 2025г.<br>по _____ 30.04 _____ 2025г. |            |

| №<br>п/п                              | Наименование                                                                                                                                                              | Описание                                                                      | Примечание                               |         |                                          |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------|------------------------------------------|
| 6.5                                   | Проверка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП), при необходимости внесение изменений и подготовка документов.                                    | Срок выполнения:<br>с _____ 01.04 _____ 2025г.<br>по _____ 30.04 _____ 2025г. |                                          |         |                                          |
| 6.6                                   | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                                | Срок выполнения:<br>с _____ 01.05 _____ 2025г.<br>по _____ 15.08 _____ 2025г. | при работающей системе отопления или ГВС |         |                                          |
| 6.7                                   | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                             | Срок выполнения:<br>с _____ 01.05 _____ 2025г.<br>по _____ 15.08 _____ 2025г. |                                          |         |                                          |
| 6.8                                   | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                                             | Срок выполнения:<br>с _____ 01.05 _____ 2025г.<br>по _____ 15.08 _____ 2025г. |                                          |         |                                          |
| 6.9                                   | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта                                                                   | Срок выполнения:<br>с _____ 01.05 _____ 2025г.<br>по _____ 15.08 _____ 2025г. |                                          |         |                                          |
| 6.10                                  | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                                                               | Срок выполнения:<br>с _____ 01.01 _____ 2025г.<br>по _____ 31.12 _____ 2025г. | постоянно                                |         |                                          |
| 6.11                                  | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с _____ 01.05 _____ 2025г.<br>по _____ 15.08 _____ 2025г. | п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003) |         |                                          |
| 7. Мероприятия технического характера |                                                                                                                                                                           |                                                                               |                                          |         |                                          |
| 7.1                                   | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения:<br>с _____ 01.04 _____ 2025г.<br>по _____ 15.08 _____ 2025г. |                                          |         |                                          |
| 7.2                                   | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                                    | Срок выполнения:<br>с _____ 01.05 _____ 2025г.<br>по _____ 15.08 _____ 2025г. | кол-во                                   | т. руб. | п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003) |
|                                       |                                                                                                                                                                           |                                                                               | 0                                        | 0       |                                          |

| №<br>n/n | Наименование                                                                             | Описание                                                                  | Примечание  |              |                                                      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|------------------------------------------------------|
|          |                                                                                          |                                                                           | кол-во      | т. руб.      |                                                      |
| 7.3      | Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб     | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по __ 15.08 ____ 2025г.   | 0           | 0            | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.4      | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность | Срок выполнения:<br>с ____ 23.04 ____ 2025.<br>по ____ 15.08 ____ 2025.   | 46<br>МКД   |              | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.5      | Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения                                        | Срок выполнения:<br>с ____ 23.04 ____ 2025.<br>по ____ 15.08 ____ 2025.   | МКД         | 5,28         | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.6      | Ревизия и замена задвижек                                                                | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по __ 15.08 ____ 2025г.   | шт.<br>0    | т. руб.<br>0 |                                                      |
| 7.7      | Ревизия и замена вентилей, шаровых кранов                                                | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по __ 15.08 ____ 2025г.   | шт.<br>0    | т. руб.<br>0 |                                                      |
| 7.8      | Замена теплоизоляции                                                                     | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по __ 15.08 ____ 2025г.   | м.п.<br>0   | т. руб.<br>0 |                                                      |
| 7.9      | Обеспечение освещения помещений подвала                                                  | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по __ 15.08 ____ 2025г.   | 0           | т. руб.<br>0 |                                                      |
| 7.10     | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                 | Срок выполнения:<br>с ____ 01.01 ____ 2025г.<br>по ____ 31.12 ____ 2025г. | МКД         | т. руб.      |                                                      |
| 7.11     | Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО                                            | Срок выполнения:<br>с ____ 01.01 ____ 2025г.<br>по ____ 31.12 ____ 2025г. | МКД         | т. руб.      |                                                      |
| 7.12     | Герметизация вводов                                                                      | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по __ 15.08 ____ 2025г.   | шт.<br>0    | т. руб.<br>0 |                                                      |
| 7.13     | Ремонт вводов                                                                            | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по __ 15.08 ____ 2025г.   | шт.<br>0    | т. руб.<br>0 |                                                      |
| 7.14     | Заготовка песка                                                                          | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по __ 15.08 ____ 2025г.   | куб.м.<br>0 | т. руб.<br>0 |                                                      |

| №<br>п/п                                                              | Наименование                                                                                                                                            | Описание                                                                  | Примечание |         |                    |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|---------|--------------------|
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                                           | м.п.       | т. руб. |                    |
| 7.15                                                                  | Замена внутридомовых трубопроводов                                                                                                                      | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по ____ 15.08 ____ 2025г. | 0          | 0       |                    |
| 7.16                                                                  | Установка насосов подкачки воды                                                                                                                         | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по ____ 15.08 ____ 2025г. | шт.        | т. руб. |                    |
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                                           | 0          | 0       |                    |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                         |                                                                           |            |         |                    |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                    | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по ____ 15.08 ____ 2025г. | м.п.       | т. руб. |                    |
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                                           | 0          | 0       |                    |
| 8.2                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей, утепление подъездов                                                                                       | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по ____ 15.08 ____ 2025г. | шт.        | т. руб. |                    |
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                                           | 0          | 0       |                    |
| 8.3                                                                   | Восстановление подъездного отопления                                                                                                                    | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по ____ 15.08 ____ 2025г. | м.         | т. руб. |                    |
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                                           | 0          | 0       |                    |
| 8.4                                                                   | Ремонт кровли                                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по ____ 15.08 ____ 2025г. | кв.м.      | т. руб. |                    |
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                                           | 0          | 0       |                    |
| 8.5                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по ____ 15.08 ____ 2025г. | шт.        | т. руб. | наличие решения ОС |
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                                           | 0          | 0       |                    |
| 8.6                                                                   | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по ____ 15.08 ____ 2025г. |            | т. руб. |                    |
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                                           | 0          | 0       |                    |
| 8.7                                                                   | Остекление                                                                                                                                              | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по ____ 15.08 ____ 2025г. | м.п.       | т. руб. |                    |
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                                           | 0          | 0       |                    |
| 8.8                                                                   | Ремонт отмостки                                                                                                                                         | Срок выполнения:<br>с ____ 01.05 ____ 2025г.<br>по ____ 15.08 ____ 2025г. | кв.м.      | т. руб. |                    |
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                                           | 0          | 0       |                    |

Главный инженер

(должность)

Новиков В.Ю.

(фамилия, инициалы)

Ушаков

(подпись)

Директор

(должность)

Овчинников С.В.

(фамилия, инициалы)

(подпись)



" "

20 25 года

